



Δημητσάνα, 08.06.2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**  
220 07 Δημητσάνα

### Δελτίο Τύπου

#### **Υποχρεωτικός καθαρισμός οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων Νέα ΚΥΑ ΥΠ 1157/2026**

Ο Δήμος Γορτυνίας υπενθυμίζει στους πολίτες (ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές) τις υποχρεώσεις τους σχετικά με την προληπτική πυροπροστασία οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, για την αποφυγή κινδύνου πρόκλησης ή ταχείας επέκτασης πυρκαγιάς, σύμφωνα με την Κοινής Υπουργικής Απόφασης ΥΠ 1157/2026 (ΦΕΚ 2323/Β/24-4-2026).

Η υποχρέωση καθαρισμού και συντήρησης των χώρων αυτών, καθώς και η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης στο Εθνικό Μητρώο Τήρησης Μέτρων Προληπτικής Πυροπροστασίας Ιδιοκτησιών (ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ) αποτελούν θεσμικές απαιτήσεις σύμφωνα με τα άρθρα 53Α και 53ΙΔ του ν. 4662/2020 και εξειδικεύονται στην εν λόγω ΚΥΑ.

#### **ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

Η υποχρέωση αφορά:

-Οικοπεδικούς και λοιπούς ακάλυπτους χώρους εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων.

-Περιοχές εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

-Εκτάσεις σε ακτίνα 100 μέτρων από τα όρια των παραπάνω περιοχών, εφόσον δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία.

-Εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα, εφόσον δεν υπάγονται στη δασική νομοθεσία.

#### *ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ*

Οι υπόχρεοι οφείλουν:

-Να διενεργούν εργασίες καθαρισμού από 1η Απριλίου έως 15η Ιουνίου κάθε έτους.

-Να συντηρούν τον χώρο (περιοδική απομάκρυνση νέας ξηρής ή αυτοφυούς βλάστησης, φυτικών υπολειμμάτων και κάθε άλλης καύσιμης ύλης) καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, δηλαδή έως 31η Οκτωβρίου.

#### *ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ*

Ο καθαρισμός περιλαμβάνει ενδεικτικά:

-Υλοτομία και απομάκρυνση ξερών/σπασμένων δέντρων και κλαδιών.

-Απομάκρυνση φυτικών υπολειμμάτων, κλαδεμάτων, ξηρής φυτικής ύλης, πευκοβελόνων και ξερών φύλλων.

-Αποκλάδωση βάσης κόμης δέντρων.

-Αραίωση θαμνώδους βλάστησης για διακοπή της οριζόντιας συνέχειας της καύσιμης ύλης.

-Απομάκρυνση εγκαταλελειμμένων απορριμμάτων, εύφλεκτων, εκρήξιμων ή καυστών υλικών (π.χ. δοχεία βενζίνης, διαλύτες, μπογιές, φιάλες υγραερίου, δοχεία υπό πίεση, λιπάσματα νιτρικού αμμωνίου, έπιπλα, στρώματα, ξυλεία, ελαστικά κ.ά.).

## ΥΠΟΒΟΛΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

Μετά τον καθαρισμό, οι υπόχρεοι υποχρεούνται να υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση καθαρισμού στο Εθνικό Μητρώο, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας (<https://akatharista.apps.gov.gr> με κωδικούς TaxisNet) έως **την 15η Ιουνίου κάθε έτους**.

Εάν η δήλωση δεν υποβληθεί, τεκμαίρεται η συναίνεση για αυτεπάγγελο καθαρισμό από τον δήμο και επιβάλλονται κυρώσεις.

## ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Από την υποχρέωση εξαιρούνται:

- Ανέκαθεν γεωργικώς καλλιεργούμενες εκτάσεις, αγρανάπαυση και βοσκήσιμες γαίες.
- Διαμορφωμένοι/συντηρημένοι κήποι και φυτεμένες επιφάνειες.
- Χώροι που λόγω μορφολογίας/φυσικών εμποδίων είναι απρόσιτοι για καθαρισμό με συνήθη μέσα.
- Ορισμένες δημόσιες κτήσεις που τελούν υπό καθεστώς ειδικής προστασίας βάσει περιβαλλοντικής/δασικής νομοθεσίας ή όπου ο καθαρισμός αντιβαίνει στον κοινόχρηστο/προστατευόμενο χαρακτήρα τους.

## ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης/πλημμελούς εκπλήρωσης της υποχρέωσης καθαρισμού ή μη υποβολής/υποβολής ψευδούς δήλωσης, προβλέπονται τα εξής διοικητικά πρόστιμα:

- 1 ευρώ/τ.μ. (ελάχιστο 200€, μέγιστο 2.000€).
- 500€ για μη καθαρισμό και μη υποβολή δήλωσης.
- 100€ για καθαρισμό χωρίς υποβολή δήλωσης.

-5.000€ χρηματική ποινή και φυλάκιση (τουλάχιστον 6 μήνες) για ψευδή δήλωση.

-Επιπλέον, η δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού βαρύνει τον υπόχρεο. Η συμμόρφωση εντός της προθεσμίας ένστασης συνεπάγεται 50% μείωση του προστίμου του άρθρου 8 παρ. 1.

### *ΕΛΕΓΧΟΙ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΕΣ*

Ο Δήμος Γορτυνίας θα διενεργήσει δειγματοληπτικούς ελέγχους από 16 Ιουνίου έως 31 Οκτωβρίου.

Παράλληλα, υπηρεσίες του Πυροσβεστικού Σώματος δύναται να εξετάζουν καταγγελίες που υποβάλλονται μέσω της ψηφιακής υπηρεσίας του Εθνικού Μητρώου.

### *ΕΝΣΤΑΣΗ*

Κατά της Πράξης Επιβολής Προστίμου μπορεί να ασκηθεί ένσταση εντός 10 ημερών από την κοινοποίησή της, ενώπιον του οργάνου που εξέδωσε την πράξη (για πρόστιμα Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στην οικεία Δι.Π.Υ.Ν./Δι.Π.Υ., για πρόστιμα Δήμου στο γενικό πρωτόκολλο του Δήμου).

### *ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ*

Η υποβολή δήλωσης πραγματοποιείται στην πλατφόρμα [akatharista.apps.gov.gr](https://akatharista.apps.gov.gr).

Η τήρηση των μέτρων προληπτικής πυροπροστασίας αποτελεί κοινή υποχρέωση και συμβάλλει καθοριστικά στην ασφάλεια μας.

**Εκ του Δήμου Γορτυνίας**