



Δημητσάνα, 14.02.2025

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΤΥΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
220 07 Δημητσάνα**

Δελτίο Τύπου

**Πρόσκληση στη Δημοσιοποίηση Εναλλακτικών Σεναρίων Χωρικής
Ανάπτυξης του 1ου σταδίου εκπόνησης της Μελέτης του Τοπικού
Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) Δήμου Γορτυνίας
(Δ.Ε. Βυτίνας, Δ.Ε. Δημητσάνης, Δ.Ε. Ηραίας, Δ.Ε. Κλείτορος, Δ.Ε.
Κοντοβαζαίνης, Δ.Ε. Λαγκαδίων, Δ.Ε. Τρικολώνων, Δ.Ε. Τροπαίων).**

Ο Δήμος Γορτυνίας καλεί όλους τους πολίτες, δημότες, εκπροσώπους τοπικών φορέων και επαγγελματικών κλάδων να συμμετάσχουν στην δημοσιοποίηση των Εναλλακτικών Σεναρίων Χωρικής Ανάπτυξης του 1ου σταδίου εκπόνησης της μελέτης του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ) του Δήμου Γορτυνίας (Δ.Ε. Βυτίνας, Δ.Ε. Δημητσάνης, Δ.Ε. Ηραίας, Δ.Ε. Κλείτορος, Δ.Ε. Κοντοβαζαίνης, Δ.Ε. Λαγκαδίων, Δ.Ε. Τρικολώνων, Δ.Ε. Τροπαίων), που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 21 Φεβρουαρίου 2025 στις 18:00, στο Πανταζοπούλειο Πνευματικό Κέντρο Βυτίνας.

Η παρουσίαση προς το Δήμο θα γίνει από τη μελετητική ομάδα και η παρουσία των Δημοτών, των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των Προέδρων και μελών των Δημοτικών Κοινοτήτων, των τοπικών φορέων και Υπηρεσιών, κρίνεται ιδιαίτερα απαραίτητη.

Η παρουσίαση θα αναμεταδοθεί ζωντανά από την ιστοσελίδα του Δήμου Γορτυνίας : <https://www.youtube.com/live/dm7lvOeCBCU>

Μετά την παρουσίαση θα ακολουθήσει συζήτηση.

Στον επίσημο ιστότοπο του Δήμου Γορτυνίας:

<https://gortynia.gov.gr/> έχουν αναρτηθεί σχετικές πληροφορίες.

Οι πολίτες στην συνέχεια, θα μπορούν να καταθέσουν τις απόψεις, τους προβληματισμούς και τις ιδέες τους για το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΤΠΣ) του Δήμου Γορτυνίας, στην ψηφιακή «Πλατφόρμα Συμμετοχής» <http://polsxedia.yopen.gov.gr/>, του Προγράμματος Πολεοδομικής Μεταρρύθμισης «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που θα ενεργοποιηθεί για το κοινό, από την επόμενη ημέρα της παρουσίασης και θα παραμείνει ενεργή για πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες. Διευκρινίζεται ότι τα σχόλια που υποβάλλονται δεν έχουν την έννοια της ένστασης και ως εκ τούτου δεν απαντώνται.

Ο Δήμαρχος Γορτυνίας Ευστάθιος Κούλης στον χαιρετισμό του στις πρώτες συναντήσεις με το κοινό που πραγματοποιήθηκαν τον περασμένο Νοέμβριο, είχε αναφέρει ότι στόχος της Δημοτικής Αρχής είναι το υπό σύνταξη ΤΠΣ, με το οποίο θα καθοριστούν χρήσεις γης, όροι και περιορισμοί δόμησης, οικιστικές και προς πολεοδόμηση εκτάσεις του Δήμου, περιοχές προστασίας και σημεία ανάπτυξης παραγωγικών δραστηριοτήτων, μέτρα για την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή και για καταστάσεις έκτακτης ανάγκης κ.ά., να ανταποκρίνεται στις πραγματικές συνθήκες, ανάγκες και αναπτυξιακές δυνατότητες του Δήμου, με απώτερο σκοπό τη θεσμοθέτηση τής πλέον βιώσιμης πρότασης χωρικής οργάνωσης και δίνοντας παράλληλα ώθηση στην αναπτυξιακή τροχιά του Δήμου Γορτυνίας.

Με μήνυμα του ο Δήμαρχος Γορτυνίας καλεί και πάλι τους Γορτύνιους να συμμετάσχουν ενεργά στην διαδικασία, αναφέροντας:

«Αγαπητές συμπολίτισσες και αγαπητοί συμπολίτες,

Σας καλώ να συμμετάσχετε στη συνάντηση την Παρασκευή 21 Φεβρουαρίου 2025 στη Βυτίνα και στη συνέχεια, μέσα από την ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για τον Τοπικό Πολεοδομικό Σχεδιασμό της Γορτυνίας καθώς θεωρείται

κρίσιμος ο ρόλος της συμμετοχής των πολιτών στη διαδικασία εκπόνησης των Πολεοδομικών Σχεδίων.

Όλοι μαζί κάνουμε ένα ακόμη βήμα προς τη διαφάνεια, τη συμμετοχή και τη συλλογικότητα. Διευρύνουμε τις δυνατότητες της δημόσιας ενημέρωσης, συζήτησης, διαβούλευσης και ευαισθητοποίησης, ώστε όλοι να γίνουμε μέρος του σχεδιασμού για το μέλλον της αγαπημένης μας Γορτυνίας.

Είναι σημαντικό, μέσα από τη δική σας συμμετοχή, να διασφαλίσουμε ότι οι αποφάσεις που λαμβάνονται για την περιοχή μας αντανakλούν τη φωνή σας και τις ανάγκες σας.

Σας καλώ λοιπόν να γίνετε ενεργό μέρος αυτής της σημαντικής διαδικασίας. Όλοι μαζί, από τη δική μας θέση ευθύνης ο καθένας, μπορούμε να πετύχουμε το μεγάλο μας στόχο: την ορθολογική και δίκαιη οργάνωση του χώρου, με σεβασμό στο Περιβάλλον, την προστασία της ιδιοκτησίας και τη δημιουργία ενός βιώσιμου μέλλοντος για τις επόμενες γενιές.

Ας σχεδιάσουμε σήμερα το αύριο της Γορτυνίας μας. Με τη συμμετοχή σας, θα κάνουμε πράξη το όραμά μας.»

Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΤΠΣ)

Τα **Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΤΠΣ)** αποτελούν μετεξέλιξη των παλιών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ) και Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΓΙ), με αντικείμενο τον στρατηγικό και ρυθμιστικό σχεδιασμό, με ορίζοντα τα επόμενα 15 έτη, κατόπιν έγκρισης με Προεδρικό Διάταγμα. Τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια διέπονται από τις αρχές της βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης, η οποία περιλαμβάνει τις χωρικές, εδαφικές και περιβαλλοντικές διαστάσεις της βιώσιμης ανάπτυξης, καθώς και αυτές που σχετίζονται με την ορθολογική οργάνωση του χώρου, όπως ορίζονται στο αρθ. 1 του Ν. 4447/2016.».

Πλατφόρμα Συμμετοχής (ΠΛαΣ)

Σημειώνεται ότι το Πρόγραμμα Μεταρρυθμίσεων «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» που εξελίσσεται με τη χρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και αφορά στην εκπόνηση των μελετών ΤΠΣ και ΕΠΣ, στόχο έχει να αποκτήσουν πολεοδομικό σχέδιο και κανονισμούς ρύθμισης του χώρου, η συντριπτική πλειονότητα των Δημοτικών Ενοτήτων της χώρας. Ως εκ τούτου, αποτελεί ένα σύνθετο έργο που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, συμμετοχικές διαδικασίες και κοινωνική διαβούλευση. Αυτές οι διαδικασίες ενθαρρύνονται και διευκολύνονται από τη νέα Πλατφόρμα Συμμετοχής, εκφράζουν το δημοκρατικό προγραμματισμό σε τοπικό επίπεδο και διασφαλίζουν τον οριζόντιο συντονισμό της διοίκησης.

Η Πλατφόρμα Συμμετοχής (ΠΛαΣ), <http://polsxedia.yper.gov.gr/> που σχεδίασε η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας δίνει τη δυνατότητα σε κατοίκους και φορείς να καταθέσουν ηλεκτρονικά τις απόψεις, τους προβληματισμούς και τις ιδέες τους για το χωροταξικό και πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής τους, στην οποία εκπονείται Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο ή Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Προγράμματος Πολεοδομικής Μεταρρύθμισης «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» που εξελίσσεται στο 80% περίπου όλης της Επικράτειας.

Σκοπός της λειτουργίας της Πλατφόρμας Συμμετοχής είναι να διασφαλίσει ότι η τοπική γνώση και οι συλλογικές ανάγκες θα καταγραφούν και θα αξιολογηθούν εγκαίρως, συνεισφέροντας έτσι στις μελέτες των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων της εκάστοτε περιοχής.

Μέσω της Πλατφόρμας Συμμετοχής, στη διεύθυνση <http://polsxedia.yper.gov.gr/>, πολίτες και εμπλεκόμενοι φορείς μπαίνοντας στην ηλεκτρονική διεύθυνση μπορούν:

-Να υποβάλλουν τις ιδέες και τις προτάσεις τους, από τα πρώτα μόλις βήματα της μελέτης, για την καλύτερη αντιμετώπιση τοπικών προκλήσεων και προβλημάτων.

-Να ενημερωθούν και να σχολιάσουν τα προτεινόμενα εναλλακτικά σενάρια ανάπτυξης του πρώτου σταδίου εκπόνησης της μελέτης για την περιοχή τους.

Με αυτό τον τρόπο, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας επιδιώκει να καταστήσει πιο ουσιαστική τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων φορέων και του κοινού και να διασφαλίσει διαφάνεια και ενσωμάτωση των απόψεων της τοπικής κοινωνίας στις πολεοδομικές προτάσεις. Όλα τα σχόλια που υποβάλλονται από το κοινό κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Πλατφόρμας Συμμετοχής, καταγράφονται και διαβιβάζονται για αξιολόγηση στους αναδόχους μελετητές. Οι απόψεις, οι ιδέες και οι προτάσεις του κοινού είναι εξαιρετικής σημασίας καθώς πληροφορούν, παρέχουν νέες προοπτικές για την επίλυση των υπό εξέταση ζητημάτων, εκφράζουν ανάγκες και ισχυροποιούν τις μελέτες.

Η Πλατφόρμα Συμμετοχής είναι ένα ανεξάρτητο εργαλείο για τη συλλογή τοπικής γνώσης κατά το πρώτο στάδιο εκπόνησης της μελέτης και δεν πρέπει να συγχέεται με την επίσημη διαδικασία διαβούλευσης, η οποία ακολουθεί σε επόμενο στάδιο, στο πλαίσιο της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

Η Πλατφόρμα είναι προσβάσιμη από ηλεκτρονικό υπολογιστή και από κινητές συσκευές.

Ενημερωτικό βίντεο για την Πολεοδομική Μεταρρύθμιση «Κωνσταντίνος Δοξιάδης» και την Πλατφόρμα Συμμετοχής, μπορείτε να βρείτε: <https://youtu.be/bFS5FrOO5Nw>

Ενημερωτικό βίντεο με πληροφορίες για την εγγραφή και χρήση της πλατφόρμας από τους πολίτες, μπορείτε να βρείτε: <https://youtu.be/fjNk3FmBMTY>

Εκ του Δήμου Γορτυνίας